



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 857

28 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,165 στρ. στη θέση
Μακρύς Γιαλός κοινότητας Μεσοχωρίου Ν. Καρπά-
θου Ν. Δωδεκανήσου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μέρους της μεταφοράς ου-
ντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός
του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης (Ν.
Θεσσαλονίκης) 2

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4055

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,165 στρεμ. στη θέση
Μακρύς Γιαλός κοινότητας Μεσοχωρίου Ν. Καρπάθου Ν.
Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέν-
τρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 177 παρ. 3 του Συντάγμα-
τος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των

δασών κ.λπ. και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β)
του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1188/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Τεχν. Δασ/νίας Γ. Δήμαρ-
χου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που
αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθ. 3743/28.6.1993 εισήγηση της Δ/νσης
Δασών Δωδ/σου για κήρυξη της δασικής έκτασης αναδα-
σωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του
χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση
της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά
που έγινε στις 24.5.93, τη Δημόσια δασική έκταση εμβα-
δού τεοσάρων (4) στρεμμάτων και επτακοσίων ενενήντα
(790) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση Μα-
κρύς Γιαλός περιφέρειας κοινότητας Μεσοχωρίου Καρπά-
θου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α', Β', Γ, Δ, Ε, Ζ,
Η, Θ, Α') και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και το ρέμα Σκε-
παρνάς.

Δυτικά: Με ρέμα και δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια χορτολιβαδική έκταση και μονο-
πάτι.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και μονοπάτι,
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

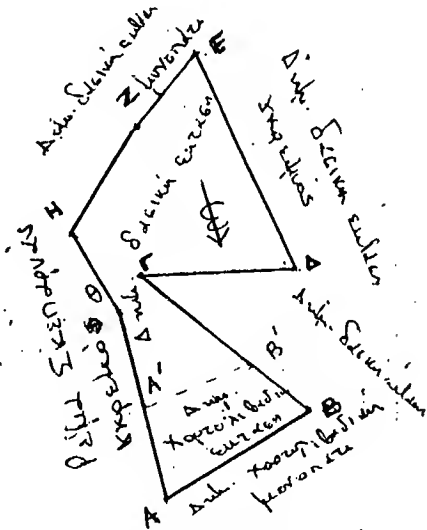
Ρόδος, 6 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(αναδυσσεύς έκτασης)

Θέση: Μακρύς Γιδιός Κοινότης Μεγαλοπόλιν Καρπάσου

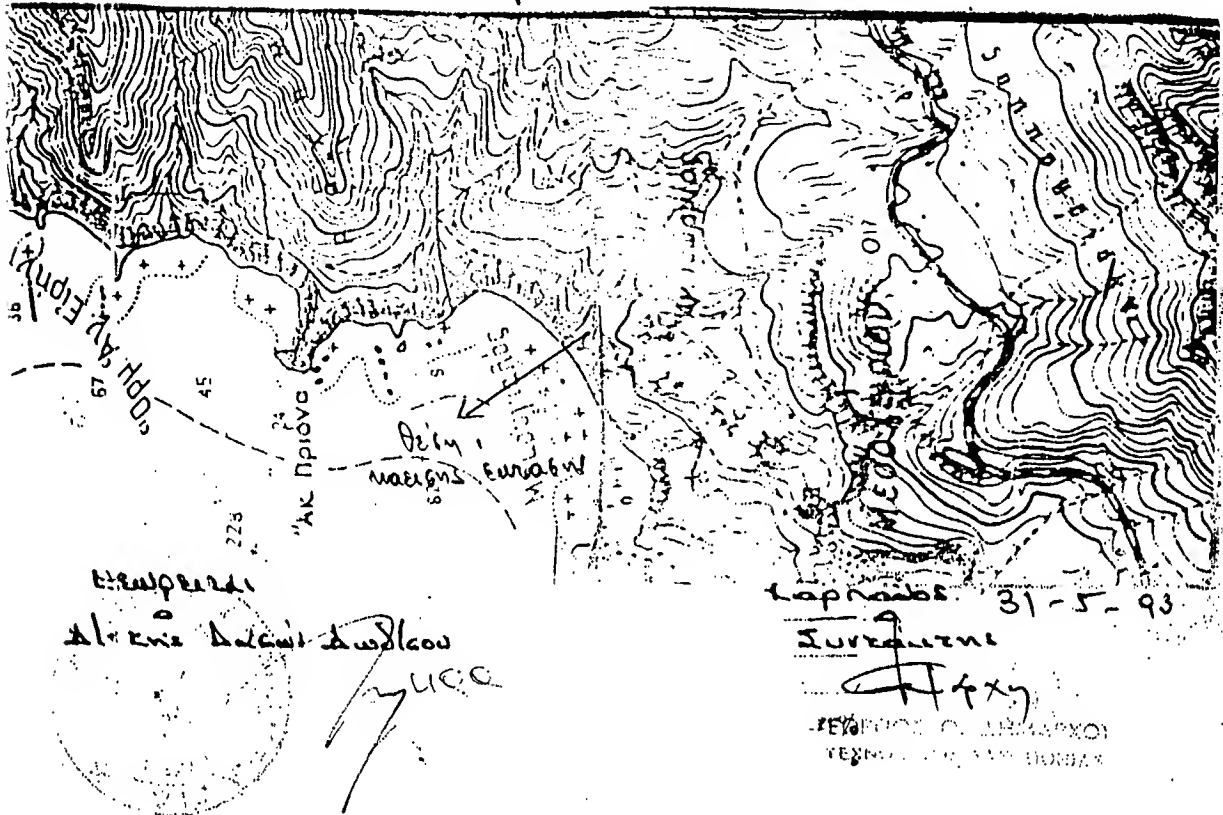
- Άνικες και Αλίκη 1973 από τον Τμή Ηφης Δωδ/κου



УПОМННА

1. Κλίμαμα 1: 2.000
2. Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α = Salt marsh signs euragus.
3. Σφελδα macis euragus
5.165 τ. περλα εκ του οριζου
4.790 δεξινη Σφελ. euragu μεν
1375 τ.μ. Σφελ. Χορροβιδιων ευρωπ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Κλίμακα 1:25.000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μέρους της μεταφοράς ουντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των ουντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.87 π. δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς ουντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 337/1987 π. δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Καίριση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1958/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 34109/30.9.91 αίτηση του Αναστασίου Εμεινίδη.

7. Την 34110/30.9.91 αίτηση του Αναστασίου Ελευθεριάδη ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος του Βασιλείου Δόνου και Αγγέλου Ζαχαριάδη.

8. Την 26435/12.2.93 αίτηση του Αναστασίου Εμεινίδη, ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος της Ελληνικής Ζαχαριάδου-Μποκινιώτη.

9. Την 712/92 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την 29324/21.4.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του ουντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε: α) με το από 2.3.1990 π. δ/γμα (Α' 152), από το βαρυνόμενο (διατηρητέο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιωαννιτών (Ν. Ιωαννίνων), επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 117 για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 1163/90 και 1170/1990 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς ουντελεστή δόμησης, στο όνομα Βασιλείου Δόνου, β) με το από 8.12.90 π. δ/γμα (Α' 728) από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης), επί της οδού Γιαννιτών 54 για το οποίο έχει εκδοθεί ο 2573/1991 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς ουντελεστή δόμησης στο όνομα Άγγελου Ζαχαριάδη σε

άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης) επί των οδών Ανωτύμου 2 και Κρυστάλλη για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς ουντελεστή δόμησης υπέρ των Θεοδώρας Γ. Καπουκατζίδου, Ιωάννη Θ. Μαραντίδη και Ελένης Θ. Μαραντίδου όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 76327/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς ουντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 170,541 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 111,55 τ.μ. από ορόφους από το περιγραφόμενο στην παράγραφο α' του βαρυνόμενου ακινήτου και 9,947 τ.μ. από ορόφους του με στοιχείο β αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 392,280 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 50%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 2,2347.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι μέτρα και είκοσι εκατοστά του μέτρου (20,20).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 76327/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν την χορήγηση την οικοδομικής άδειας πρέπει να προκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο υποθηκοφυλακείο για τη σημείωση, στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος π. διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 1163/90, 1170/90 και 2573/91 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς ουντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

1. Ακυρούνται οι 1163/90, 1170/90 και 2573/91 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς ουντελεστή δόμησης.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς ουντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 1170/1990 στο όνομα Βασιλείου Δόνου για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 20,85 τ.μ. (82,40 τ.μ. - 61,55 τ.μ. = 20,85 τ.μ.).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

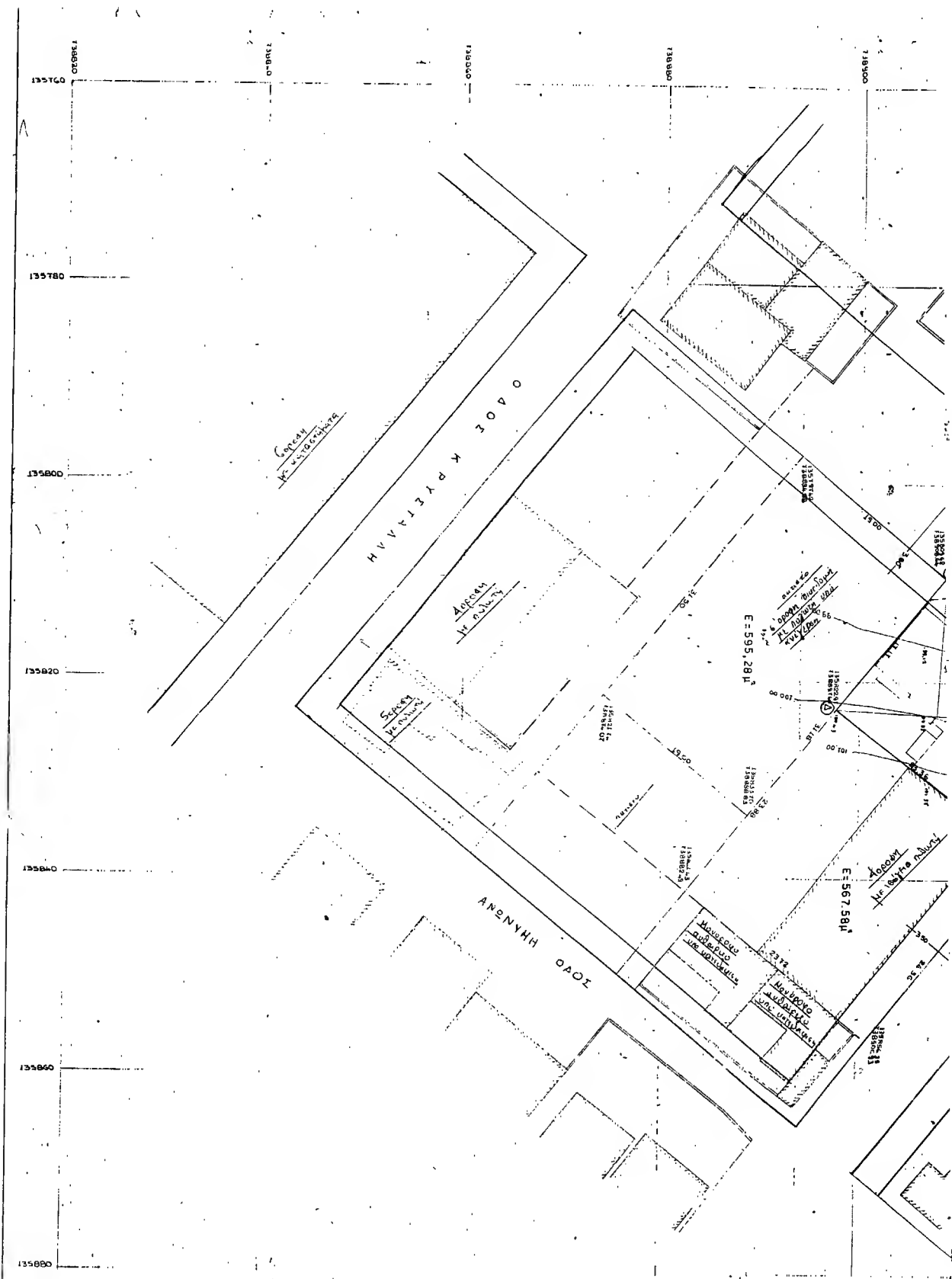
Αθήνα, 6 Ιουλίου 1993

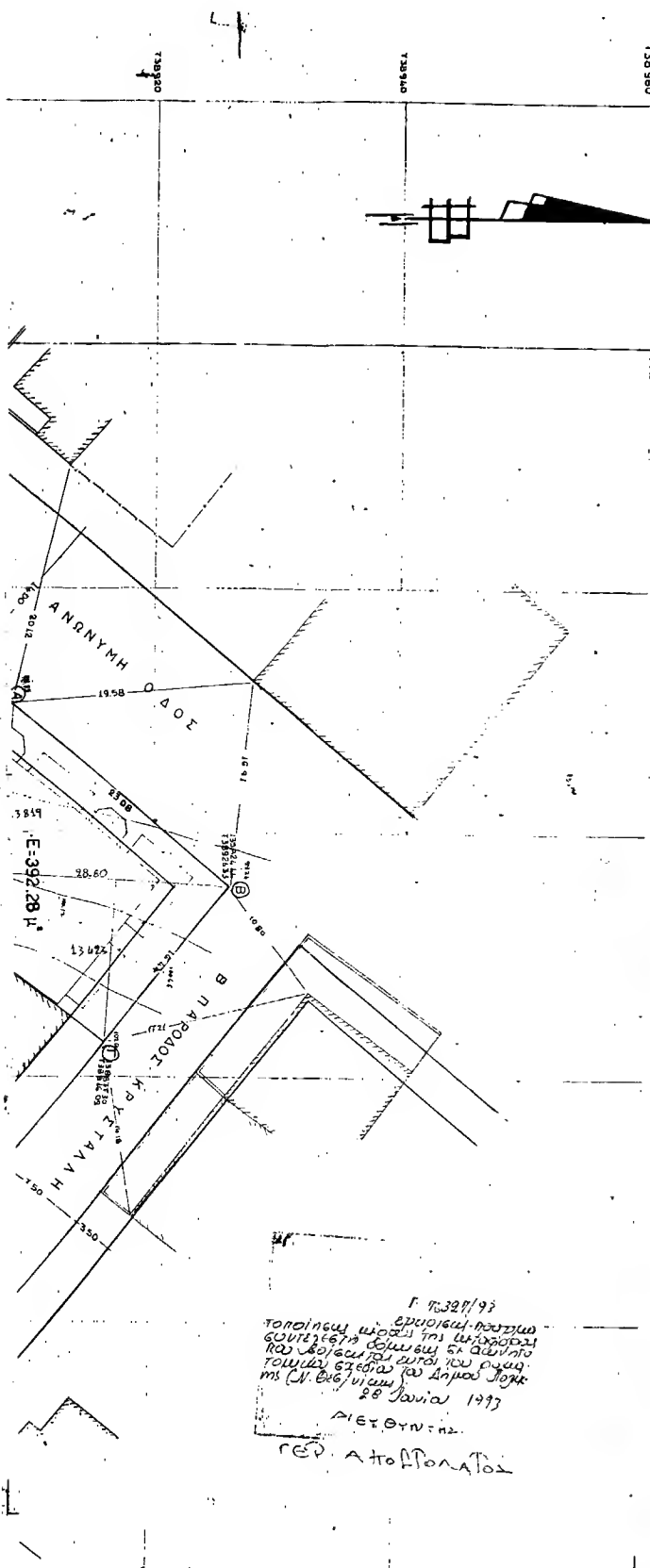
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





Ορία διανομῆς ΑΒΓΔΑ

- Εργασία ανισομερούς $392,28 \text{ N} \cdot \text{m} = \frac{1}{2} 280 \times 13,817 + \frac{1}{2} 28,80 \times 13,48$
- Δύο πυροβόλα: $C = 3,71 \text{ δεκ } 740/31$
- Ε.Ο. Ράσωνο: $(14) \quad E = 300 \text{ m}^2$
- Παρεκκλιση: Πρόσωνο: $10 \text{ m} \quad E = 150 \text{ m}^2$
- Καύση 70% $C.S. : 1,8 \quad H = 60 \text{ m}^2$

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΕΓΧΕΝΚΕ ΟΣΠΡΩΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΕΝΤΣ

Rec'd. 25.9.42. 25.9.42


Ex. 17

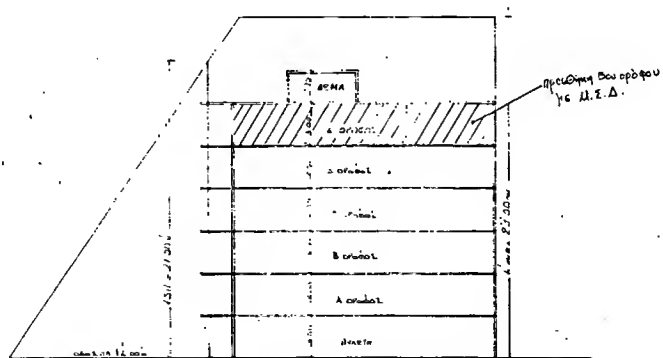
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥΔΕΚ)

Completed by: 5/10/20

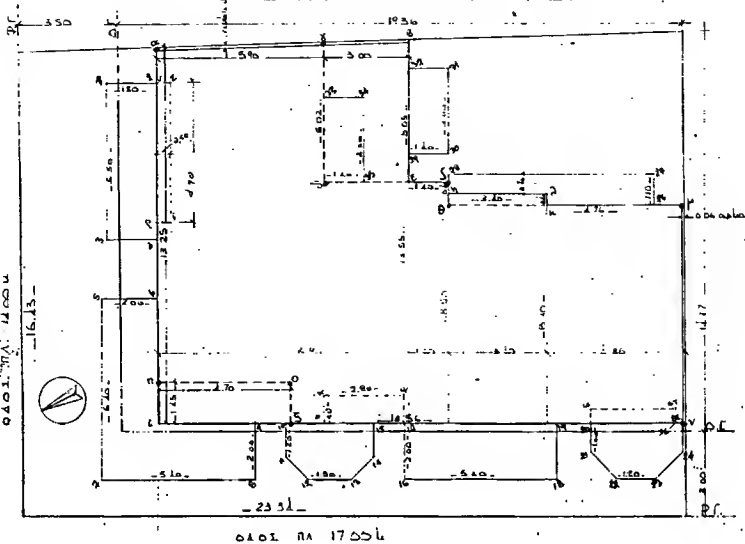
04-27889 17. 0.0000, 1.0 0.0000, 1.0

6-27-64 2 0.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΦΟΙ Θ. ΕΜΕΛΙΝΙΩΝ
ΕΡΓΟ	ΠΕΝΤΑΣΤΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΝΕ ΠΛΑΤΗ & ΔΕΜΑ
ΘΕΣΗ	ΜΕΤΕΩΡΑ ΠΟΛΙΧΝΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ	ΑΛΕΥΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ
ΔΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΚΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	από σχεδίου Α-1
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 92	
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘ. ΑΛΕΥΔΗΣ ΕΓΓΡΑΦ. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΕΡΓΩΝ Υ.Π.Σ. ΤΕΛ. ΑΡΧ. 42978 15-6-70 ΣΥ.Π. Ε.Π.Α. 779 ΣΕΚΤΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 1980



INNOVATION TOWN - TORATO ETSEO
 La's and Subvention areas in various Species 12/2016



0402 11 17554

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατόθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατόθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α	Δρχ.	15.000
β) » » Β	»	30.000
γ) » » Γ	»	10.000
δ) » » Δ	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320